

OBECNÍ ÚŘAD STOŽEC

384 44 Stožec 54, IČO 00250686

tel. 388 335 162

Datum vyvěšení: 16. 4. 2021

Datum sejmutí: 24. 5. 2021

Ve Stožci dne: 16. 4. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání Změny č. 3 územního plánu obce Stožec

Obecní úřad Stožec ve smyslu § 5 a 6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále též stavební zákon), **oznamuje zahájení řízení o vydání Změny č. 3 územního plánu obce Stožec** (dále jen ÚPO Stožec) v souladu s ustanovením § 55b (zkrácený postup pořizování změny územního plánu) za použití § 52 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“).

**Veřejné projednání návrhu Změny č. 3 ÚPO Stožec
se uskuteční
na obecním úřadu ve Stožci
dne 24.5.2021 od 15.00 hod.**

Vzhledem k současné epidemiologické situaci týkající se epidemie viru SARS CoV – 2 může být nařízeno Vládou ČR opatření týkající se omezení počtu osob a veřejné projednání tak bude probíhat formou online – videokonference prostřednictvím aplikace ZOOM na níže uvedeném odkazu:

<https://zoom.us/j/3624164436?pwd=aHg0M1BVNzNPSjVmTEUxTWZxaXFWQT09>

Projektantem Změny č. 3 ÚPO Stožec je Projektový ateliér AD s.r.o., Husova 4, 370 01 České Budějovice, Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého žádáme tímto o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh Změny č. 3 ÚPO Stožec byl zpracován na základě rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení změny územního plánu.

Návrh změny se podle ustanovení § 52, odst. 1 stavebního zákona, doručí veřejnou vyhláškou. V souladu s ustanovením § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. (1) a (3) správního řádu bude návrh Změny č. 3 ÚPO Stožec zveřejněn **po dobu 22 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky.**

II. Oznámení o vystavení návrhu Změny č. 3 územního plánu obce Stožec k veřejnému nahlédnutí

Obecní úřad Stožec oznamuje, že byl vystaven návrh Změny č. 3 ÚPO Stožec.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu Změny č. 3 ÚPO Stožec není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, **sděluje** obecní úřad v souladu s ustanovením § 172 odst.

(2) správního řádu a § 20 odst. (1) stavebního zákona, že s návrhem Změny č. 3 ÚPO Stožec je možno se seznámit na:

Obecním úřadu Stožec, tel. 388 335 162 nebo v Projektovém ateliéru AD s.r.o., Husova 4, 370 01 České Budějovice, tel. 387 311 238. Dále je oznámení o vystavení návrhu Změny č. 3 ÚPO Stožec spolu s návrhem této územně plánovací dokumentace vystaveno na webových stránkách Obecního úřadu Stožec <https://www.stozec.eu>.

Upozornění týkající se obou částí, tj. části I. i části II.:

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona, **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání**, může **každý** uplatnit své připomínky.

Ve stejné lhůtě mohou podat **dotčené osoby** své námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou a ke změněným částem od společného jednání **dotčené orgány** svá stanoviska.

Námítky proti návrhu změny č. 3 ÚPO Stožec mohou podat pouze **vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti**. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Stanoviska, připomínky a námítky je nutné uplatnit písemně na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Stožec.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Toto oznámení bude **vyvěšeno** na úřední desce Obecního úřadu Stožec.



.....
starostka obce

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Část I. této veřejné vyhlášky musí být v souladu s ustanovením § 25 odst. (2) správního řádu zveřejněna po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Stožec, část II. musí být podle § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na § 172 odst. (1) a (3) správního řádu vyvěšena po dobu 22 dnů ode dne doručení části I.

Celkem musí být proto tato veřejná vyhláška vyvěšena po dobu min. 37 dnů.