

## Z Á P I S

### **z 6. jednání zastupitelstva Obce Stožec konaného dne 31.3.2015 ve Stožci**

Termín konání zasedání byl určen a zveřejněn dosavadním starostou obce na úřední desce OÚ Stožec dne 23.3.2015.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Martin Černý  
Miroslav Karabec  
Antonín Hakl  
Drahomíra Stanžovská  
Ladislav Drábek  
Miroslav Bažata  
Jarmila Čadová

Jednání bylo zahájeno v 17:00 hod.

Na začátku jednání ZO seznámila zástupkyně Kooperativy pojišťovny, a.s. s návrhem nové pojistné smlouvy, která zohledňuje změny v rozsahu majetku obce.

Ověřovateli zápisu byli ustanoveni: p. Černý, p. Karabec

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh byl přijat**

Bylo rozhodnuto, že zápis z jednání ZO bude zpracován JUDr. Tomášem Samkem:

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh byl přijat**

Nato byl místostarostou obce přednesen návrh programu jednání zastupitelstva obce v následujícím znění:

1. Zahájení
  - a. určení ověřovatelů
  - b. schválení programu jednání
2. Schválení účetní závěrky za rok 2014 – obec
3. Schválení účetní závěrky za rok 2014 – ZŠ a MŠ
4. Návrh rozpočtu obce pro rok 2015
5. Prodej pozemků
6. ZŠ + MŠ
7. Různé

**Nato bylo o návrhu programu jednání hlasováno.**

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh byl přijat**

## **k bodu 2)**

Starostka seznámila přítomné s účetní závěrkou obce pro rok 2014 a odůvodnila záporný výsledek hospodaření skutečností, že doposud nedošlo k vypořádání dotace od JK na financování rekonstrukce Stožecké kaple.

Po proběhnuvší diskuzi navrhla starostka přijetí usnesení:

- 1) Zastupitelstvo obce Stožec schvaluje účetní závěru obce za rok 2014 v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení. Zastupitelstvo obce schvaluje výsledky hospodaření obce za rok 2014 s výsledkem bez výhrad.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

## **k bodu 3)**

Starostka seznámila přítomné s účetní závěrkou ZŠ a MŠ pro rok 2014.

Po proběhnuvší diskuzi navrhla starostka přijetí usnesení:

- 2) Zastupitelstvo obce Stožec schvaluje účetní závěru Základní škola a mateřské školy Stožec za rok 2014 v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

## **k bodu 4)**

Starostka seznámila přítomné s návrhem rozpočtu obce pro rok 2015 tak, jak by měl být uveřejněn po zákonem stanovenou dobou na úřední desce OÚ.

Po proběhnuvší diskuzi navrhla starostka přijetí usnesení:

- 3) Zastupitelstvo obce Stožec schvaluje návrh rozpočtu obce pro rok 2015 v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení a to tak, že celkový objem příjmů i výdajů obce pro rok 2015 bude činit 10,500 tis. Kč. Uvedený návrh bude uveřejněn zákonem stanoveným způsobem.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro: 6, Proti: 1 (p. Bažata), Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

- 4) Zastupitelstvo obce Stožec schvaluje rozpočet sociálního fondu zaměstnanců obce Stožec pro rok 2015 v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení a to tak, že celkový objem příjmů i výdajů sociálního fondu bude činit 252.892,50 Kč.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

- 5) Zastupitelstvo obce Stožec rozhodlo, že schvaluje ve smyslu ust. § 14 odst. 2 a ust. § 19 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění závazný ukazatel pro využití příspěvku na financování provozu Základní školy a mateřské školy Stožec pro rok 2015 a dalších rozpočtových prostředků uvedené organizace v souladu s návrhem rozpočtu uvedené organizace tvořícím přílohu tohoto usnesení a dle ust. § 28 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění schvaluje výši příspěvku obce na financování provozu uvedené organizace pro rok 2015 z rozpočtu obce ve výši 577 tis. Kč.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

- 6) Zastupitelstvo obce rozhodlo, že souhlasí s tím, aby hospodářský výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Stožec ve výši 13.968,-Kč byl převeden do rezervního fondu ZŠ a MŠ Stožec.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

Starostka seznámila přítomné se zprávou o výsledcích kontroly plateb na veřejné zdravotní pojištění a dodržování ostatních povinností plátce pojistného ze dne 11.2.2015 č.j. 47/2015.

### **k bodu 5)**

Starostka seznámila přítomné s žádostí pana Tůmy o prodej parcely v souladu se zveřejněným záměrem v rámci Programu. Navrhla přijetí usnesení:

- 7) Zastupitelstvo obce rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela kupní smlouvu s panem Petrem Tůmou, bytem České Žleby 43, na základě které obec prodá panu Tůmovi parcelu č. 1011/12 v k.ú. Stožec za kupní cenu ve výši 50,-Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupní smlouvy bude obsahovat omezení, závazky a podmínky dané Pravidly obce Stožec**

**pro výběr uchazečů o odkoupení pozemků ve vlastnictví obce za účelem podpory výstavby rodinných domů pro trvalé bydlení místních obyvatel. Tím zdůvodňuje i odchylku od ceny v daném místě i čase obvyklé.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

Starostka seznámila přítomné s žádostí manželů Pospíchalových o pronájem parcel č. 260 a 243/3 v k.ú. České Žleby. S ohledem na to, že po zveřejnění záměru obdržela obec připomínky sousedů, bude o věci ještě jednáno společně s majiteli sousedních pozemků a bude předmětem rozhodnutí na dalším jednání ZO.

Starostka seznámila přítomné s žádostí manželů Němečkových o odkup pozemku č. 1033/2 v k.ú. České Žleby v č.o. Dobrá za účelem vybudování hasičské zbrojnice. Bylo dohodnuto, že obec nejprve prověří možnost realizace daného stavebního záměru z hlediska stavebních předpisů a stanovisek dotčených orgánů a pak bude jednáno o možné podobě smluvního vztahu s žadatelem.

### **k bodu 6)**

Starostka seznámila přítomné s návrhem na zrušení ZŠ a MŠ Stožec. Po diskuzi bylo dohodnuto, že bude rozhodnuto o věcném záměru s tím, že na příští jednání ZO bude připravena veškerá administrativa pro zrušení dané příspěvkové organizace. Navrhla přijetí usnesení:

- 8) Zastupitelstvo obce rozhodlo, že souhlasí se záměrem zrušení příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Stožec k 30.6.2015 a pověřuje starostku obce ve spolupráci s právním zástupcem obce přípravou potřebných dokumentů a právních jednání tak, aby mohl být daný záměr uskutečněn.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

### **k bodu 7)**

- a) Starostka seznámila přítomné s žádostí pana Švejdy o souhlas obce s provedením úprav chaty č.e. 5. Žádost bude prověřena a poté projednána.
- b) Starostka seznámila přítomné s žádostí společnosti E.ON Distribuce, a.s. o přeložku kabelu NN vyvolanou Ing. Vokálem. Navrhla přijetí usnesení:
- 9) Zastupitelstvo obce rozhodlo, že souhlasí se uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí a společností E.ON Distribuce, a.s., na základě které se obec zaváže zřídit ve prospěch provozovatele el. distribuční soustavy a k tíži parcely č.**

**319/18 v k.ú. České Žleby věcné břemeno odpovídající právu umístění zemního kabelového vedení NN a kabelové skříně v rozsahu, jak bude zaměřeno po vybudování uvedeného vedení geometrickým plánem na náklady oprávněného, to vše za náhradu ve výši 1000,-Kč bez DPH, a to do 12 měsíců po dokončení uvedeného zemního kabelového vedení. Návrh smlouvy je přílohou usnesení.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

- c) Starostka seznámila přítomné s návrhem společnosti O2 Czech Republic, a.s. na umístění telekomunikačního kabelu. Navrhla přijetí usnesení:

**10) Zastupitelstvo obce rozhodlo, že souhlasí se uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi obcí a společností O2 Czech Republic, a.s., na základě které se obec zaváže zřídit ve prospěch provozovatele telekomunikační sítě a k tíži parcely č. 320/72 v k.ú. České Žleby věcné břemeno odpovídající služebnosti umístění podzemního telekomunikačního vedení veřejné komunikační sítě – optického kabelu v HDPE trubce a jedné HDPE trubky reverzní NN v rozsahu, jak bude zaměřeno po vybudování uvedeného vedení geometrickým plánem na náklady oprávněného, to vše za náhradu ve výši 500,-Kč bez DPH, a to do 40 měsíců po uzavření smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou usnesení.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

- d) Starostka seznámila přítomné s žádostí pana Mertlíka o vyjádření k jeho stavebnímu záměru ze strany obce. Bylo dohodnuto, že budou prověřeny okolnosti celé věci a smluvní vztahy s panem Mertlíkem a pak bude věc znovu projednána na ZO. Bylo dohodnuto, že v případě, že bude stavební záměr odpovídat převzatým závazkům z kupní smlouvy, vydá obec souhlasné stanovisko.

- e) Starostka seznámila přítomné s výsledky jednání s panem Matějovským a Správou NP Šumava ohledně nájmu nebytových prostor v Českých Žlebech. Posléze proběhla diskuze o tom, zda současně i zvýšit podnájem, na základě které pan Černý navrhl částku 4.000,-Kč měsíčně, s čímž souhlasila i paní starostka, pan Hakl i paní Čadová. Pan Drábek sdělil, že proti zvýšení nic nemá, ale je třeba zvýšení zdůvodnit. Pan Karabec se domníval, že by bylo rozumnější zvýšit nájemné jen o 1000,-Kč. Na základě výsledků diskuze navrhla starostka přijetí usnesení:

**11) Zastupitelstvo Obce Stožec schvaluje prodloužení trvání podnájemní smlouvy ohledně užívání provozovny v budově čp. 8 v Českých Žlebech s panem Pavlem Matějovským do 30.9.2016 a to za předpokladu že současně dojde ke zvýšení ceny podnájmu včetně služeb na částku 4.000,-Kč měsíčně.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:5, Proti: 2 (p. Karabec, p. Drábek), Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

- f) Starostka seznámila přítomné s žádostí pana Tatára o příspěvek na příspěvek z FKSP. Bylo dohodnuto, že to je věcí zaměstnavatele, tedy starostky obec, která věc vyřeší.  
g) Starostka seznámila přítomné s tím, že je potřeba změnit osobu delegovanou za obec do Rady NP Šumava. Navrhla přijetí usnesení:

**12) Zastupitelstvo Obce Stožec deleguje starostku obce jako zástupce obce v Radě NP Šumava.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

- h) Starostka seznámila přítomné s návrhem nové pojistné smlouvy. Navrhla přijetí usnesení:

**13) Zastupitelstvo Obce Stožec rozhodlo, že schvaluje uzavření pojistné smlouvy pro pojištění podnikatelských rizik TREND a pro pojištění odpovědnosti zastupitelů obce OS 8 mezi obcí a společností Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group v souladu s návrhy, které jsou přílohou usnesení.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:7, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

**V 18:40 opustil jednání ZO pan Drábek.**

- i) Během následné diskuze se pan Hakl dotázal, v jaké fázi se nachází řešení dotace na Stožeckou kapli. K tomu sdělil pan Černý, že se jedná o dotaci ze SZIF, veškeré podklady byly doloženy a požadavky splněny, nicméně následná kontrola SZIF má další požadavky na dokumenty. Dále se pan Hakl dotázal na otázku financování

kanalizace v Českých Žlebech – proč je cesta u vodojemu přehrazená a není používána obcí. Zda je tedy cesta v majetku obce. Pan Černý sdělil, že kus pozemku je v majetku Správy, jde o problémy v komunikaci s nájemcem, který musí ohradníky upravit tak, aby nebyla ohrazena komunikace.

- j) K návrhu z pléna, že je potřeba jmenovat předsedu finančního výboru navrhl starostka obce přijetí usnesení:

**14) Zastupitelstvo Obce Stožec rozhodlo, že předsedou finančního výboru volí pana Drábka.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:6, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh usnesení byl přijat**

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:10 hod.

.....  
zapisovatel

.....  
ověřovatelé

.....  
starostka